



bliss
NAVEGANTES

Tabela de vendas

CONSTRUTORA

**NEO
ABC**



bliss
NAVEGANTES

Tabela Bliss Navegantes

EDIFÍCIO

BLISS NAVEGANTES

Av Nossa Senhora dos Navegantes s/n
Tambaú João Pessoa - PB

Incorporadora :
Construtora Neo ABC

R-4-155.442

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

UNIDADE	POSIÇÃO	SITUAÇÃO	ÁREA M ² COBERTA	ÁREA M ² DESC	Sinal 15%	48 Mensais 25%	06 Intercaladas semestrais 10%	Única 10% Janeiro 2026	Chaves 40%	PREÇO TOTAL
FLAT 001	sul	disponível	25,23	28,76	R\$ 71.879,08	R\$ 2.495,80	R\$ 7.986,56	R\$ 47.919,39	R\$ 191.677,54	R\$ 479.193,86
FLAT 002	sul	disponível	24,41	14,10	R\$ 57.954,51	R\$ 2.012,31	R\$ 6.439,39	R\$ 38.636,34	R\$ 154.545,36	R\$ 386.363,41
FLAT 003	sul	disponível	24,41	14,10	R\$ 58.242,84	R\$ 2.022,32	R\$ 6.471,43	R\$ 38.828,56	R\$ 155.314,24	R\$ 388.285,61
FLAT 004	sul	disponível	24,41	14,10	R\$ 58.531,17	R\$ 2.032,33	R\$ 6.503,46	R\$ 39.020,78	R\$ 156.083,13	R\$ 390.207,82
FLAT 108	leste/sul	disponível	26,92		R\$ 56.252,57	R\$ 1.953,21	R\$ 6.250,29	R\$ 37.501,71	R\$ 150.006,85	R\$ 375.017,14
FLAT 109	leste	disponível	27,05		R\$ 55.532,57	R\$ 1.928,21	R\$ 6.170,29	R\$ 37.021,71	R\$ 148.086,85	R\$ 370.217,12
FLAT 110	leste	disponível	27,05		R\$ 55.532,57	R\$ 1.928,21	R\$ 6.170,29	R\$ 37.021,71	R\$ 148.086,85	R\$ 370.217,12
FLAT 111	leste/norte	disponível	26,92		R\$ 55.759,13	R\$ 1.936,08	R\$ 6.195,46	R\$ 37.172,75	R\$ 148.691,00	R\$ 371.727,51
FLAT 113	norte	disponível	26,80	11,80	R\$ 61.137,88	R\$ 2.122,84	R\$ 6.793,10	R\$ 40.758,59	R\$ 163.034,35	R\$ 407.585,88
FLAT 206	sul	disponível	26,27		R\$ 57.301,96	R\$ 1.989,65	R\$ 6.366,88	R\$ 38.201,31	R\$ 152.805,23	R\$ 382.013,09
FLAT 207	sul	disponível	27,44		R\$ 57.842,15	R\$ 2.008,41	R\$ 6.426,91	R\$ 38.561,43	R\$ 154.245,73	R\$ 385.614,32
FLAT 208	leste/sul	disponível	26,92		R\$ 59.706,68	R\$ 2.073,15	R\$ 6.634,08	R\$ 39.804,45	R\$ 159.217,80	R\$ 398.044,50
FLAT 209	leste	disponível	27,05		R\$ 59.499,18	R\$ 2.065,94	R\$ 6.611,02	R\$ 39.666,12	R\$ 158.664,48	R\$ 396.661,20
FLAT 210	leste	disponível	27,05		R\$ 59.499,18	R\$ 2.065,94	R\$ 6.611,02	R\$ 39.666,12	R\$ 158.664,48	R\$ 396.661,20
FLAT 211	leste/norte	disponível	26,92		R\$ 59.459,95	R\$ 2.064,58	R\$ 6.606,66	R\$ 39.639,97	R\$ 158.559,88	R\$ 396.399,69
FLAT 309	leste	disponível	27,05		R\$ 61.978,31	R\$ 2.152,02	R\$ 6.886,48	R\$ 41.318,88	R\$ 165.275,50	R\$ 413.188,75
FLAT 310	leste	disponível	27,05		R\$ 61.978,31	R\$ 2.152,02	R\$ 6.886,48	R\$ 41.318,88	R\$ 165.275,50	R\$ 413.188,75
FLAT 311	leste/norte	disponível	26,92		R\$ 61.927,17	R\$ 2.150,25	R\$ 6.880,80	R\$ 41.284,78	R\$ 165.139,12	R\$ 412.847,81
FLAT 312	norte	disponível	26,85		R\$ 53.153,33	R\$ 1.845,60	R\$ 5.905,93	R\$ 35.435,56	R\$ 141.742,22	R\$ 354.355,56
FLAT 313	norte	disponível	26,80		R\$ 52.563,11	R\$ 1.825,11	R\$ 5.840,35	R\$ 35.042,07	R\$ 140.168,29	R\$ 350.420,72
FLAT 401	sul	disponível	27,04		R\$ 56.998,97	R\$ 1.979,13	R\$ 6.333,22	R\$ 37.999,31	R\$ 151.997,25	R\$ 379.993,12
FLAT 701	sul	disponível	27,04		R\$ 59.972,83	R\$ 2.082,39	R\$ 6.663,65	R\$ 39.981,88	R\$ 159.927,54	R\$ 399.818,85
FLAT 703	sul	disponível	26,27		R\$ 58.746,55	R\$ 2.039,81	R\$ 6.527,39	R\$ 39.164,37	R\$ 156.657,47	R\$ 391.643,67
FLAT 709	leste	disponível	27,05		R\$ 71.894,84	R\$ 2.496,35	R\$ 7.988,32	R\$ 47.929,90	R\$ 191.719,58	R\$ 479.298,95
FLAT 710	leste	disponível	27,05		R\$ 71.399,02	R\$ 2.479,13	R\$ 7.933,22	R\$ 47.599,34	R\$ 190.397,38	R\$ 475.993,44
FLAT 801	sul	disponível	27,04		R\$ 59.972,83	R\$ 2.082,39	R\$ 6.663,65	R\$ 39.981,88	R\$ 159.927,54	R\$ 399.818,85
FLAT 803	sul	disponível	26,27		R\$ 58.746,55	R\$ 2.039,81	R\$ 6.527,39	R\$ 39.164,37	R\$ 156.657,47	R\$ 391.643,67
FLAT 806	sul	disponível	26,27		R\$ 59.468,84	R\$ 2.064,89	R\$ 6.607,65	R\$ 39.645,90	R\$ 158.583,58	R\$ 396.458,96

O edf. Bliss Navegantes dispõe de 02 lojas comerciais além de 102 flats

Área comum entregues equipadas e decoradas, compostas de :No Subsolo com 22 Garagens Rotativas. No térreo : Convívio, Recepção, Estar, Administração, Wc Masculino e Feminino, Academ Convívio II, Pet Place, Bicicletário Descoberto, Lavanderia, Wc PCD Unisex e Copa Funcional. Na Cobertura : Piscina, Restaurante / Cozinha / Terraço e Restaurante / Cozinha

Os valores da tabela serão corrigidos pelo INCC mensalmente após a assinatura do contrato. Após a entrega do empreendimento os valores serão corrigidos pelo IGPM + 1% mensalmente.

Em obediência à Lei no 4.591/94, as fotos, ilustrações, perspectivas, tonalidades de cores, móveis e equipamentos ilustrativos nos materiais de divulgação, são meramente ilustrativos por tratar-se de um bem a ser construído. As condições de comercialização de cada unidade constam no contrato a ser firmado com seus adquirentes e no Memorial Descritivo.

Data de entrega : 30 de setembro de 2026

Tabela atualiza em 19/03/2024