



ARTTO
SUA

Tabela de vendas

CONSTRUTORA

NEO
ABC



Tabela Armorial

EDIFÍCIO **ARMORIAL**

Rua Josita de Almeida, ST.07 - QD 082; LT 0350
Bairro Altiplano - João Pessoa/PB

Incorporadora:
Construtora Neo ABC LTDA

CONDIÇÃO DE PAGAMENTO

UND	POSIÇÃO	SITUAÇÃO	ÁREA M²	VAGAS	SINAL 15%	60 PARCELAS MENSAIS 50%	8 INTERCALADAS SEMESTRAIS 20%	PARCELA ÚNICA CHAVES 15%	PREÇO TOTAL
103	nasc/sul	disponível	97,42	2	R\$ 114.551,31	R\$ 6.363,96	R\$ 19.091,88	R\$ 114.551,31	R\$ 763.675,38
104	sul	disponível	64,20	1	R\$ 50.326,38	R\$ 3.954,22	R\$ 8.387,73	R\$ 75.489,57	R\$ 503.263,80
105	sul	disponível	64,76	1	R\$ 50.765,36	R\$ 3.988,71	R\$ 8.460,89	R\$ 76.148,05	R\$ 507.653,64
203	nasc/sul	disponível	100,86	2	R\$ 127.719,02	R\$ 7.095,50	R\$ 21.286,50	R\$ 127.719,02	R\$ 851.460,12
301	nasc/norte	disponível	102,70	2	R\$ 141.363,27	R\$ 7.853,52	R\$ 23.560,55	R\$ 141.363,27	R\$ 942.421,83
302	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 130.103,76	R\$ 7.227,99	R\$ 21.683,96	R\$ 130.103,76	R\$ 867.358,43
305	sul	disponível	67,60	1	R\$ 93.049,24	R\$ 5.169,40	R\$ 15.508,21	R\$ 93.049,24	R\$ 620.328,29
401	nasc/norte	disponível	103,17	2	R\$ 143.447,30	R\$ 7.969,29	R\$ 23.907,88	R\$ 143.447,30	R\$ 956.315,33
405	sul	disponível	64,76	1	R\$ 90.042,14	R\$ 5.002,34	R\$ 15.007,02	R\$ 90.042,14	R\$ 600.280,90
501	nasc/norte	disponível	102,70	2	R\$ 144.224,35	R\$ 8.012,46	R\$ 24.037,39	R\$ 144.224,35	R\$ 961.495,68
503	nasc/sul	disponível	97,42	2	R\$ 136.809,51	R\$ 7.600,53	R\$ 22.801,58	R\$ 136.809,51	R\$ 912.063,38
504	sul	disponível	64,20	1	R\$ 95.767,77	R\$ 5.008,77	R\$ 15.026,30	R\$ 95.767,77	R\$ 601.051,83
605	sul	disponível	67,60	1	R\$ 95.898,56	R\$ 5.327,70	R\$ 15.983,09	R\$ 95.898,56	R\$ 639.323,76
703	nasc/sul	disponível	97,42	2	R\$ 139.593,99	R\$ 7.755,22	R\$ 23.265,66	R\$ 139.593,99	R\$ 930.626,57
704	sul	disponível	64,20	1	R\$ 91.992,75	R\$ 5.110,71	R\$ 15.332,13	R\$ 91.992,75	R\$ 613.285,01
804	sul	disponível	64,20	1	R\$ 92.910,24	R\$ 5.161,68	R\$ 15.485,04	R\$ 92.910,24	R\$ 619.401,60
902	nascente	disponível	94,52	2	R\$ 138.191,43	R\$ 7.677,30	R\$ 23.031,91	R\$ 138.191,43	R\$ 921.276,23
903	nasc/sul	disponível	97,47	2	R\$ 142.504,43	R\$ 7.916,91	R\$ 23.750,74	R\$ 142.504,43	R\$ 950.029,56
1003	nasc/sul	disponível	100,86	2	R\$ 148.938,62	R\$ 8.274,37	R\$ 24.823,10	R\$ 148.938,62	R\$ 992.924,14
1104	sul	disponível	64,20	1	R\$ 95.767,23	R\$ 5.320,40	R\$ 15.961,20	R\$ 95.767,23	R\$ 638.448,20
1201	nasc/norte	disponível	103,17	2	R\$ 155.447,90	R\$ 8.635,99	R\$ 25.907,98	R\$ 155.447,90	R\$ 1.036.319,33
1203	nasc/sul	disponível	97,42	2	R\$ 146.784,28	R\$ 8.154,68	R\$ 24.464,05	R\$ 146.784,28	R\$ 978.561,88
1204	sul	disponível	64,25	1	R\$ 96.806,51	R\$ 5.378,14	R\$ 16.134,42	R\$ 96.806,51	R\$ 645.376,73
1205 RES	sul	disponível	67,60	2	R\$ 101.854,01	R\$ 5.658,56	R\$ 16.975,67	R\$ 101.854,01	R\$ 679.026,72
1301	nasc/norte	disponível	106,07	2	R\$ 161.429,17	R\$ 8.968,29	R\$ 26.904,86	R\$ 161.429,17	R\$ 1.076.194,49
1302	nasc	disponível	106,94	2	R\$ 161.792,10	R\$ 8.988,45	R\$ 26.965,35	R\$ 161.792,10	R\$ 1.078.614,00
1305	sul	disponível	64,76	2	R\$ 98.559,00	R\$ 5.475,50	R\$ 16.426,50	R\$ 98.559,00	R\$ 657.060,01
1401	nasc/norte	disponível	103,17	2	R\$ 158.602,02	R\$ 8.811,22	R\$ 26.433,67	R\$ 158.602,02	R\$ 1.057.346,82
1403	nasc/sul	disponível	100,86	2	R\$ 155.050,65	R\$ 8.613,93	R\$ 25.841,78	R\$ 155.050,65	R\$ 1.033.671,00
1501	nasc/norte	disponível	102,70	2	R\$ 159.477,24	R\$ 8.859,85	R\$ 26.579,54	R\$ 159.477,24	R\$ 1.063.181,62
1502	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 146.774,85	R\$ 8.154,16	R\$ 24.462,48	R\$ 146.774,85	R\$ 978.499,00
1504	sul	disponível	64,97	1	R\$ 100.888,38	R\$ 5.604,91	R\$ 16.814,73	R\$ 100.888,38	R\$ 672.589,19
1604	sul	disponível	64,20	1	R\$ 100.703,09	R\$ 5.594,62	R\$ 16.783,85	R\$ 100.703,09	R\$ 671.353,91
1703	nas/sul	disponível	97,42	2	R\$ 154.362,15	R\$ 8.575,68	R\$ 25.727,03	R\$ 154.362,15	R\$ 1.029.081,00
1704	sul	disponível	64,20	1	R\$ 101.725,10	R\$ 5.651,39	R\$ 16.954,18	R\$ 101.725,10	R\$ 678.167,33
1805	sul	disponível	67,60	2	R\$ 108.200,78	R\$ 6.011,15	R\$ 18.033,46	R\$ 108.200,78	R\$ 721.338,51
1901	nasc/norte	disponível	102,70	2	R\$ 166.035,43	R\$ 9.224,19	R\$ 27.672,57	R\$ 166.035,43	R\$ 1.106.902,86
1903	nasc/sul	disponível	97,42	2	R\$ 157.499,24	R\$ 8.749,96	R\$ 26.249,87	R\$ 157.499,24	R\$ 1.049.994,90
1905	sul	disponível	64,76	2	R\$ 104.697,71	R\$ 5.816,54	R\$ 17.449,62	R\$ 104.697,71	R\$ 697.984,70
2003	nasc/sul	disponível	100,86	2	R\$ 164.702,80	R\$ 9.150,16	R\$ 27.450,47	R\$ 164.702,80	R\$ 1.098.018,64
2004	sul	disponível	64,20	1	R\$ 104.837,59	R\$ 5.824,31	R\$ 17.472,93	R\$ 104.837,59	R\$ 698.917,28
2102	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 155.922,75	R\$ 8.662,38	R\$ 25.987,13	R\$ 155.922,75	R\$ 1.039.485,02
2103	nasc/sul	disponível	97,47	2	R\$ 160.789,15	R\$ 8.932,73	R\$ 26.798,19	R\$ 160.789,15	R\$ 1.071.927,69
2104	sul	disponível	64,25	1	R\$ 105.988,54	R\$ 5.888,25	R\$ 17.664,76	R\$ 105.988,54	R\$ 706.590,27
2201	nasc/norte	disponível	103,17	2	R\$ 171.927,73	R\$ 9.551,54	R\$ 28.654,62	R\$ 171.927,73	R\$ 1.146.184,86
2203	nasc/sul	disponível	100,86	2	R\$ 168.078,23	R\$ 9.337,68	R\$ 28.013,04	R\$ 168.078,23	R\$ 1.120.521,52
2204	sul	disponível	64,20	1	R\$ 106.986,14	R\$ 5.943,67	R\$ 17.831,02	R\$ 106.986,14	R\$ 713.240,94
2205	sul	disponível	64,81	2	R\$ 108.002,68	R\$ 6.000,15	R\$ 18.000,45	R\$ 108.002,68	R\$ 720.017,84
2301	nasc/norte	disponível	102,70	2	R\$ 172.909,45	R\$ 9.606,08	R\$ 28.818,24	R\$ 172.909,45	R\$ 1.152.729,65
2302	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 159.137,30	R\$ 8.840,96	R\$ 26.522,88	R\$ 159.137,30	R\$ 1.060.915,35
2304	sul	disponível	64,20	1	R\$ 108.089,45	R\$ 6.004,97	R\$ 18.014,91	R\$ 108.089,45	R\$ 720.596,34
2305	sul	disponível	64,76	2	R\$ 109.032,29	R\$ 6.057,35	R\$ 18.172,05	R\$ 109.032,29	R\$ 726.881,91
2401	nasc/norte	disponível	103,17	2	R\$ 175.455,12	R\$ 9.747,51	R\$ 29.242,52	R\$ 175.455,12	R\$ 1.169.700,81
2402	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 160.744,58	R\$ 8.930,25	R\$ 26.790,76	R\$ 160.744,58	R\$ 1.071.630,52
2403	nasc/sul	disponível	100,86	2	R\$ 171.526,64	R\$ 9.529,26	R\$ 28.587,77	R\$ 171.526,64	R\$ 1.143.510,94
2405	sul	disponível	64,76	2	R\$ 110.133,50	R\$ 6.118,53	R\$ 18.355,58	R\$ 110.133,50	R\$ 734.223,36
2501	nasc/norte	disponível	102,87	2	R\$ 176.712,75	R\$ 9.817,38	R\$ 29.452,13	R\$ 176.712,75	R\$ 1.178.085,00
2502	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 162.368,95	R\$ 9.020,50	R\$ 27.061,49	R\$ 162.368,95	R\$ 1.082.459,68

2503	nasc/sul	disponível	97,42	2	R\$ 167.350,65	R\$ 9.297,26	R\$ 27.891,77	R\$ 167.350,65	R\$ 1.115.670,99
2504	sul	disponível	64,20	1	R\$ 110.284,45	R\$ 6.126,91	R\$ 18.380,74	R\$ 110.284,45	R\$ 735.229,70
2602	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 163.993,32	R\$ 9.110,74	R\$ 27.332,22	R\$ 163.993,32	R\$ 1.093.288,83
2603	nasc/sul	disponível	100,86	2	R\$ 174.993,30	R\$ 9.721,85	R\$ 29.165,55	R\$ 174.993,30	R\$ 1.166.622,00
2604	sul	disponível	64,20	1	R\$ 111.387,76	R\$ 6.188,21	R\$ 18.564,63	R\$ 111.387,76	R\$ 742.585,09
2605	sul	disponível	64,76	2	R\$ 112.359,37	R\$ 6.242,19	R\$ 18.726,56	R\$ 112.359,37	R\$ 749.062,47
2701	nasc/norte	disponível	102,70	2	R\$ 179.987,83	R\$ 9.999,32	R\$ 29.997,97	R\$ 179.987,83	R\$ 1.199.918,87
2704	sul	disponível	64,25	1	R\$ 112.601,93	R\$ 6.255,66	R\$ 18.766,99	R\$ 112.601,93	R\$ 750.679,52
2705	sul	disponível	67,60	2	R\$ 118.473,00	R\$ 6.581,83	R\$ 19.745,50	R\$ 118.473,00	R\$ 789.820,01
2801	nasc/norte	disponível	103,17	2	R\$ 182.640,55	R\$ 10.146,70	R\$ 30.440,09	R\$ 182.640,55	R\$ 1.217.603,67
2802	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 167.327,57	R\$ 9.295,98	R\$ 27.887,93	R\$ 167.327,57	R\$ 1.115.517,10
2804	sul	disponível	64,20	1	R\$ 113.652,45	R\$ 6.314,03	R\$ 18.942,08	R\$ 113.652,45	R\$ 757.683,01
2805	sul	disponível	64,76	2	R\$ 114.643,81	R\$ 6.369,10	R\$ 19.107,30	R\$ 114.643,81	R\$ 764.292,08
2902	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 169.020,33	R\$ 9.390,02	R\$ 28.170,06	R\$ 169.020,33	R\$ 1.126.802,22
2903	nasc/sul	disponível	97,42	2	R\$ 174.206,10	R\$ 9.678,12	R\$ 29.034,35	R\$ 174.206,10	R\$ 1.161.374,02
2905	sul	disponível	64,76	2	R\$ 115.803,61	R\$ 6.433,53	R\$ 19.300,60	R\$ 115.803,61	R\$ 772.024,04
3002	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 170.730,20	R\$ 9.485,01	R\$ 28.455,03	R\$ 170.730,20	R\$ 1.138.201,33
3003	nasc/sul	disponível	100,86	2	R\$ 182.182,06	R\$ 10.121,23	R\$ 30.363,68	R\$ 182.182,06	R\$ 1.214.547,04
3004	sul	disponível	64,25	1	R\$ 116.053,91	R\$ 6.447,44	R\$ 19.342,32	R\$ 116.053,91	R\$ 773.692,72
3102	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 172.457,17	R\$ 9.580,95	R\$ 28.742,86	R\$ 172.457,17	R\$ 1.149.714,44
3103	nasc/sul	disponível	97,42	2	R\$ 177.748,38	R\$ 9.874,91	R\$ 29.624,73	R\$ 177.748,38	R\$ 1.184.989,21
3104	sul	disponível	64,20	1	R\$ 117.136,59	R\$ 6.507,59	R\$ 19.522,76	R\$ 117.136,59	R\$ 780.910,57
3105	sul	disponível	64,76	2	R\$ 118.158,34	R\$ 6.564,35	R\$ 19.693,06	R\$ 118.158,34	R\$ 787.722,25
3201	nasc/norte	disponível	103,17	2	R\$ 190.143,26	R\$ 10.563,51	R\$ 31.690,54	R\$ 190.143,26	R\$ 1.267.621,73
3204	sul	disponível	64,20	1	R\$ 118.321,19	R\$ 6.573,40	R\$ 19.720,20	R\$ 118.321,19	R\$ 788.807,94
3205	sul	disponível	64,76	2	R\$ 119.353,28	R\$ 6.630,74	R\$ 19.892,21	R\$ 119.353,28	R\$ 795.688,51
3302	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 175.962,39	R\$ 9.775,69	R\$ 29.327,07	R\$ 175.962,39	R\$ 1.173.082,62
3303	nasc/sul	disponível	97,47	2	R\$ 181.454,24	R\$ 10.080,79	R\$ 30.242,37	R\$ 181.454,24	R\$ 1.209.694,91
3304	sul	disponível	64,25	1	R\$ 119.610,49	R\$ 6.645,03	R\$ 19.935,08	R\$ 119.610,49	R\$ 797.403,28
3305 RES	sul	disponível	67,60	2	R\$ 125.846,99	R\$ 6.991,50	R\$ 20.974,50	R\$ 125.846,99	R\$ 838.979,95
3403	nasc/sul	disponível	100,86	2	R\$ 189.662,70	R\$ 10.536,82	R\$ 31.610,45	R\$ 189.662,70	R\$ 1.264.417,99
3405	sul	disponível	64,76	2	R\$ 121.778,30	R\$ 6.765,46	R\$ 20.296,38	R\$ 121.778,30	R\$ 811.855,32
3502	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 179.536,01	R\$ 9.974,22	R\$ 29.922,67	R\$ 179.536,01	R\$ 1.196.906,76
3503	nasc/sul	disponível	98,95	2	R\$ 187.950,58	R\$ 10.441,70	R\$ 31.325,10	R\$ 187.950,58	R\$ 1.253.003,85
3504	sul	disponível	64,20	1	R\$ 121.944,69	R\$ 6.774,71	R\$ 20.324,12	R\$ 121.944,69	R\$ 812.964,60
3505	sul	disponível	64,76	2	R\$ 123.008,38	R\$ 6.833,80	R\$ 20.501,40	R\$ 123.008,38	R\$ 820.055,88
3601	nasc/norte	disponível	103,17	3	R\$ 211.200,00	R\$ 11.733,33	R\$ 35.200,00	R\$ 211.200,00	R\$ 1.408.000,00
3602	nasc	disponível	94,52	2	R\$ 194.400,00	R\$ 10.800,00	R\$ 32.400,00	R\$ 194.400,00	R\$ 1.296.000,00
3603	nasc/sul	disponível	102,35	3	R\$ 211.200,00	R\$ 11.733,33	R\$ 35.200,00	R\$ 211.200,00	R\$ 1.408.000,00
3604	sul	disponível	64,97	1	R\$ 131.805,00	R\$ 7.322,50	R\$ 21.967,50	R\$ 131.805,00	R\$ 878.700,00
3605	sul	disponível	67,60	2	R\$ 136.350,00	R\$ 7.575,00	R\$ 22.725,00	R\$ 136.350,00	R\$ 909.000,00

ENTREGA: MAIO/2026 REGISTRO DE INCORPORAÇÃO R-4-143-963 DE 07 DE FEVEREIRO DE 2022, CARTÓRIO EUNÁPIO TORRES

As parcelas serão corrigidas mensalmente pelo INCC até a entrega, após a entrega IGPM + juros de 1% ao mês.

TABELA SUJEITA A ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO. ATUALIZADA EM 29/04/2024



ARITMO
SUA1

