



TERRAZZO MIRAMAR  
RESIDENCE

A PLENITUDE DE VIVER BEM.



Viver **intensamente**,  
com conforto e qualidade de vida  
é **viver plenamente**.

**Morar no Terrazzo Miramar**  
é **viver bem em toda a sua plenitude**.

**Está feito o convite.**



perspectiva artística da fachada nordeste



# Em Miramar



▶ **Urbanizado**

▶ **Arborizado**

▶ **Fácil acesso às principais vias da cidade e às praias**

▶ **Vizinho a excelentes colégios, supermercado e clube**

Em obediência à Lei nº 4.591/64, informamos que todas as fotos, ilustrações, perspectivas, tonalidades de cores, móveis e equipamentos ilustrados nesta peça publicitária possuem caráter meramente promocional e ilustrativo por tratar-se de um bem a ser construído. As condições de comercialização de cada unidade constam no contrato a ser firmado com seus adquirentes e no Memorial de Incorporação.

▶ **01 - Esporte Clube Cabo Branco**

▶ **02 - Av. Epitácio Pessoa**

▶ **03 - Supermercado Pão de Açúcar**

▶ **04 - MacDonalds**

▶ **05 - Granja do Governador**

▶ **06 - Rua das Acácias**

▶ **07 - Av. Beira Rio**

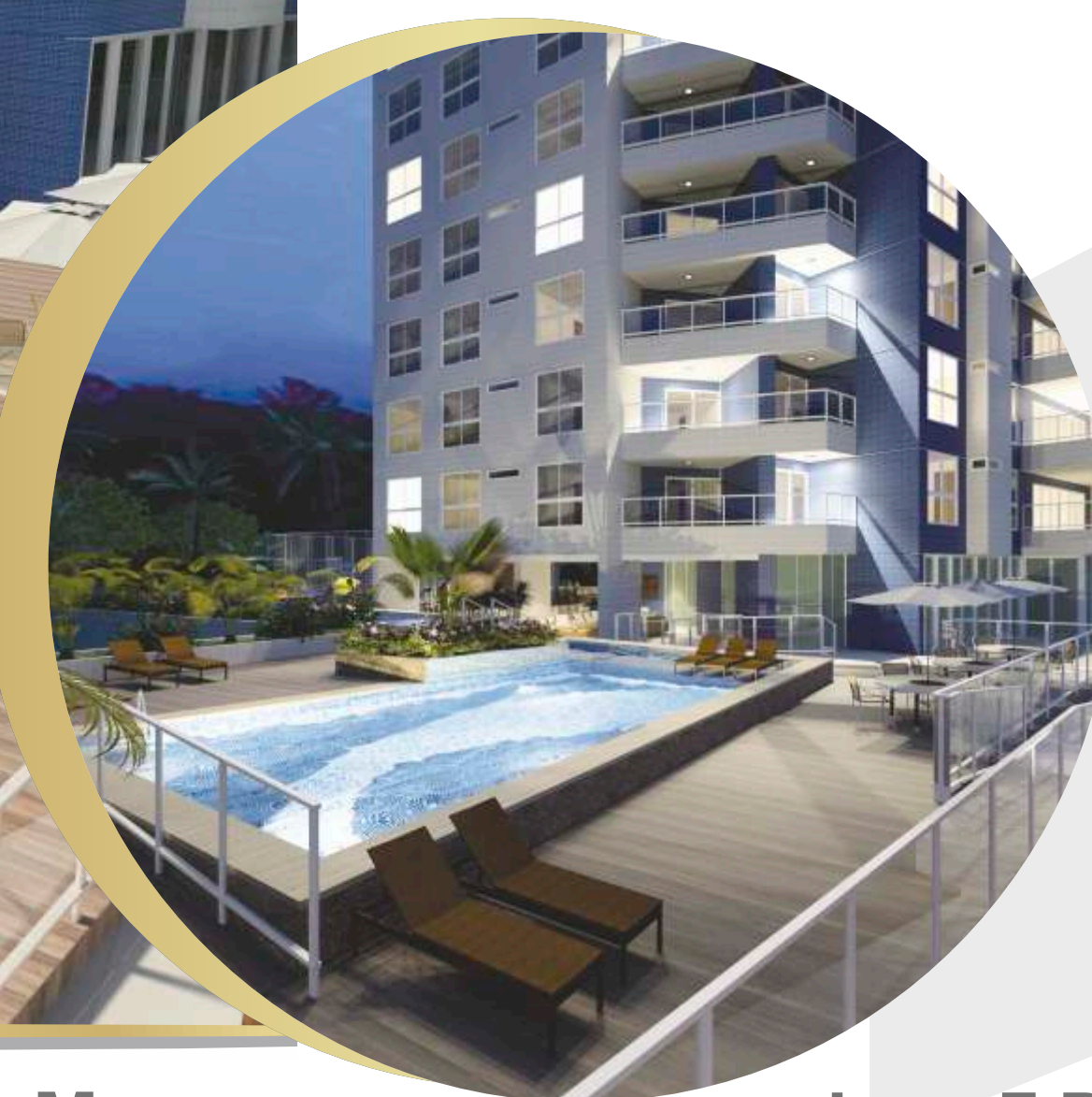


perspectiva artística em foto realismo da fachada noroeste





piscina infantil com prainha



**MUITO  
MAIS  
LAZER**





quiosque gourmet



terraço coberto



VIVA  
INTENSAMENTE



quadra poliesportiva





CONFORTO E

QUALIDADE DE VIDA



home cinema



espaço mulher



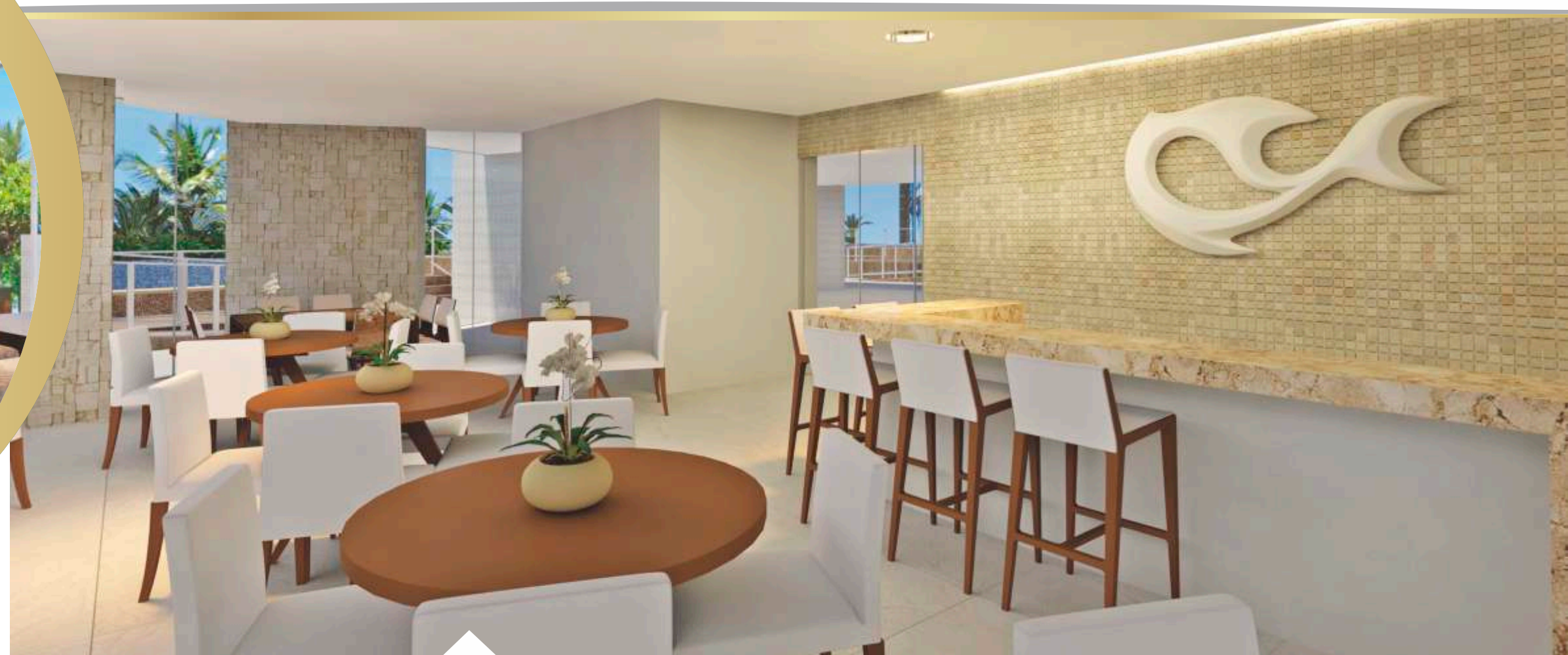
salão de festas com 3 ambientes



TERRAZZO MIRAMAR  
RESIDENCE

VIVA

PLENAMENTE



Todas as imagens contidas nessa peça publicitária são meramente ilustrativas.

ABRIR









playground

salão de jogos



**3 SUÍTES** SENDO UMA MASTER COM CLOSET



Imagens meramente ilustrativas - ref. apt<sup>os</sup> final 02

## ESPAÇOS DE VIVER BEM.

unidades final **01\***: **158m<sup>2</sup>**

a partir do 22º andar : **162m<sup>2</sup>** (ampliação da varanda)

unidades final **02\***: **154,54m<sup>2</sup>**

a partir do 22º andar: **158,62m<sup>2</sup>**(ampliação da varanda)

\* unidades com hall social privativo

unidades final **03**: **113,09m<sup>2</sup>**



detalhamento em corte: varanda ampliada dos pavimentos 22º ao 30º

varanda gourmet



Todas as unidades possuem:

- ▶ 3 suítes, sendo 1 master com closet
- ▶ sala ampla para 2 ambientes
- ▶ varanda gourmet
- ▶ lavabo (unidades final 01 e 02)
- ▶ wc social reversível (unidades final 03)
- ▶ cozinha
- ▶ área de serviço
- ▶ dep. e wc de serviço
- ▶ 3 vagas privadas de garagem \*

\* exceto as unidades 3001 e 3002 com 4 vagas;  
e a unidade 2003 com 2 vagas.

sala com varanda gourmet



Imagens meramente ilustrativas - ref. apt's final 03





- ▶ 01 - Estar social/ jogos de mesa
- ▶ 02 - Fitness
- ▶ 03 - Espaço Mulher
- ▶ 04 - Home cinema
- ▶ 05 - Estar social 2
- ▶ 06 - Quadra de squash



- ▶ 07 - Redário
- ▶ 08 - Espiribol
- ▶ 09 - Salão de Jogos
- ▶ 10 - Espaço kids/baby
- ▶ 11 - Salão de festas
- ▶ 12 - Estar social







# CONSTRUTORA ABC



[www.construtoraabc.com.br](http://www.construtoraabc.com.br)



Instale um leitor de code  
e aproveite o passeio virtual.

Arquitetura



Vendas

